

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Úřad městské části města Brna, Brno-Řečkovice  
a Mokrá Hora, odbor stavební úřad  
Ulice: Palackého nám. 11  
PSČ, obec: 621 00 Brno

**Věc: OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

podle ustanovení § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

**ČÁST A**

**I. Identifikační údaje záměru**

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

.....

.....

.....

.....

.....

**II. Pozemky, na kterých se záměr umísťuje**

| katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra |
|-------------------|-------------|-----------------------------------------|--------|
|                   |             |                                         |        |
|                   |             |                                         |        |
|                   |             |                                         |        |
|                   |             |                                         |        |

Umísťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☐ ne

### III. Identifikační údaje oznamovatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....  
.....  
.....  
.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

**Oznamuje-li záměr více oznamovatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:**

☐ ano      ☐ ne

### IV. Oznamovatel jedná

- ☐ samostatně  
☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....  
.....  
.....  
.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail / datová schránka: .....

### V. Popis záměru

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: .....

## VII. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí

- ☐ nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

V .....dne.....

.....

podpis

## ČÁST B

### Přílohy k žádosti:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníci jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.

Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

- ☐ 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- ☐ 4. Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
- ☐ 5. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.
- ☐ 6. Jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy podle jeho charakteru, zejména půdorysy rozhodujících podlaží a pohledů u budov; popis záměru musí vždy splňovat podmínky ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☐ 7. Jde-li o záměr, který nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného orgánu,

☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo

☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo

☐ závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

- ☐ 8. Jde-li o stavbu, u které je vykonáván státní požární dozor o požární ochraně, požárně bezpečnostní řešení stavby.

- ☐ 9. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku

☐ posuzování souladu s ÚPD (v případě, že je vydáváno závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona).....

☐ ochrany přírody a krajiny.....

☐ ochrany vod.....

☐ ochrany ovzduší.....

☐ ochrany zemědělského půdního fondu.....

- ☐ ochrany lesa.....
- ☐ ochrany ložisek nerostných surovin.....
- ☐ odpadového hospodářství.....
- ☐ ochrany veřejného zdraví.....
- ☐ veterinární péče.....
- ☐ památkové péče.....
- ☐ dopravy.....
- ☐ energetiky.....
- ☐ mírové využívání jaderné energie a ionizujícího záření .....
- ☐ elektronických komunikací.....
- ☐ obrany státu.....
- ☐ bezpečnosti státu.....
- ☐ ochrany obyvatelstva.....
- ☐ požární ochrany.....
- ☐ bezpečnosti práce.....
- ☐ další.....
- .....
- .....

- ☐ 10. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásů, vyznačená na situačním výkresu, a to na úseku

- ☐ elektřiny.....
- ☐ plynu.....
- ☐ vody.....
- ☐ kanalizace.....
- ☐ rozvodu tepla.....
- ☐ elektronických komunikací.....
- ☐ dopravy.....
- ☐ další.....
- .....
- .....

- ☐ 11. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

- ☐ 12. Další přílohy podle části A

- ☐ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu III. žádosti